



## 大屋根の家



R+ design

農地に隣接した静かで広い敷地に建つ住宅です。アクティブなご夫婦のために土間リビングをもうけました。ここでは日向ぼっこや読書をしたり、キッチン～ダイニング～土間～ウッドデッキ～南庭と空間をつなげるによりBBQや外メシを楽しむ事ができます。また、家族用玄関を兼ねたシューズクロークからリビングへの裏動線を備えたプランにより、玄関は常にすっきりと保つことができます。



- 1 広い庭に面し45度勾配の大屋根をもつ外観。
- 2 大屋根と板張りの玄関ボーチが家族や客人を迎えます。
- 3 キッチンとリビングからの風景。
- 4 南庭に面した土間リビング。
- 5 ダイニングテーブル右手はキッチン、土間リビング左手にはウッドデッキ。
- 6 家族用玄関を兼ねたシューズクローク。通り土間を経由して奥のウッドデッキまで動線が連続します。

### 建築家プロフィール



辻岡直樹  
1972年 和歌山県生まれ  
1995年 大阪工業大学工学部卒業  
1995年 株式会社岡本設計入社  
2007年 naoak建築事務所設立  
2011年 辻岡直樹建築設計事務所株式会社に改組

趣味 自転車、ジョギング、写真、水彩スケッチ

R+ study



## ZEH導入の課題解決に向けた新しい電化の提案 ～新電化パッケージ～

東京電力エナジーパートナーでは、これからの住宅に不可欠な太陽光設備の導入を促すために、

◆自家消費を促す屋間に湧き上がる新しいエコキュート【おひさまエコキュート】

◆曇りや雨などで太陽光が発電しない場合でも安心な【新料金プラン】

そして、太陽光発電設備・エコキュート・蓄電池などの住宅設備を費用面で断念することなく、「設置したい」と思ったすべてのの方に導入していただきたいという想いから、

◆第三者所有モデル

※導入の経済的負担について、国PPA(第三者所有モデル)の推進をしています。

これらの「新電化パッケージ」プランを用意いたしました。

※新電化パッケージについては、内容等変更になる場合がございます。

R+houseではいち早く電力会社と提携し、ご提案致します。詳細が知りたい!という方はぜひ担当者さんにお声掛けください。

本写真画像は全国各地のR+house ネットワーク加盟工務店が施工した物件を撮影したものを同ネットワーク全体の広告宣伝のために使用しているものであり、当該物件が特定の工務店等の施工物件であることを保証するものではありません。



information 完成見学会 開催のお知らせ

## 新築完成見学会開催

日時：3/5 (土)・6 (日)

10:00～16:00 (完全予約制)

場所：御殿場市六日市場

※詳細はお申し込みの際にお伝え致します

## 今後のイベント予定

第17回「後悔しないための賢い家づくり勉強会」

～in 御殿場市民会館～

日時：3月26日(土) 午前の部 9:30～

午後の部 13:30～ ※完全予約制

第18回「後悔しないための賢い家づくり勉強会」

日時：4月22日(土) 午前の部 9:30～

午後の部 13:30～ ※完全予約制



R+house 御殿場

岳南建設株式会社

〒412-0043 静岡県御殿場市新橋385

※お申込みお問い合わせはお電話またはQRコードにて

<https://www.rplus-gotemba.jp/>

0120-0550-72



新築 0120-0550-72

# R+house 御殿場 住宅情報・豆知識

今回は『こどもみらい住宅支援事業』について

「こどもみらい住宅支援事業」はご存じですか？


これは、子育て支援および2050年カーボンニュートラル実現の観点から、新しく創設された事業です。

子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する住宅の新築や、世帯問わず省エネリフォーム等を行う場合、所定の補助金額が交付されます。

・どのくらいの補助が受けられる？



新築住宅  
60万円～  
最大100万円



リフォーム工事  
5万円～  
最大60万円

・どんな人が対象になる？

新築（注文・分譲）・・・子育て世代・若者夫婦世帯

リフォーム工事・・・世帯を問わない（対象となる工事をした方）

※子育て世帯とは、申請時点において、2003年4月2日以降に出生した子を有する世帯

※若者夫婦世帯とは、申請時点において夫婦であり、いずれかが1981年4月2日以降に生まれた世帯

・期間はいつまで？

契約・・・2021年11月26日～2022年10月31日までに契約をおこなったもの

補助金申請・・・2022年3月頃～2022年10月31日（予定）

補助金申請手続きは登録事業者がおこないますので、ご安心ください

※事業者登録をしていない業者では補助金が受けられないので、ご注意ください！

R+house 御殿場（岳南建設）は事業者登録済みです。

詳しくはR+house 御殿場までお問い合わせください！

## 収納アイデア

外出自粛でお家時間が増えた今こそ、片付けして快適に過ごしたい。

使いたいときに取り出しやすい、すっきり室内の収納アイデアを

### パントリー

共働きでまとめ買いをしている方にも便利なパントリー。ストックする場所があればキッチンスペースを広く使えますし、防災用の備蓄食品なども保管でき、家族みんなが置き場所を把握しやすいですね。重いものは下、軽いものは上に置くのがポイント。開封した食品は害虫の原因になりますので、未開封の食品を置く場所にしておく安心です。



### 可燃ゴミ

すっきり保つために欠かせないのが、収集日までの可燃ゴミの置き場所。特に梅雨時期や夏は臭いが気になるという方も多いのではないのでしょうか。

ベランダや軒下、物置などにボックスを置き、まとめたゴミ袋を保管する方法。また室内では、動線の便利な場所に蓋つきのゴミ箱を置くと家族みんなが捨てやすく、ゴミ出しの負担も減らすことができます。

\* R+cooking\*

4人分

## ココナッツのムース



### 《材料》

(ココナッツムース)・ココナッツミルクパウダー 30g ・グラニュー糖 30g  
・牛乳 60g・粉ゼラチン 4g ・ゼラチン用冷水 12g ・バニラビーンズ 適量  
・生クリーム 60g  
(フランボワーズソース)  
・冷凍フランボワーズ 25g ・グラニュー糖 20g ・レモン汁 5g

### 《下準備》

・粉ゼラチンは、冷水と混ぜて10分ほどふやかしておく。

### 《作り方》

#### (ココナッツムース)

- ①ボウルにココナッツミルクパウダーとグラニュー糖を入れて、泡立て器でサツと混ぜる。
- ②牛乳を①のボウルに少しずつ入れながら、その都度泡立て器で滑らかになるまで混ぜる。
- ③ふやかしたゼラチンを、60℃くらいの湯煎で温めて溶かす。②のボウルに少しずつ垂らして加え、その都度泡立て器でよく混ぜる(全部入ると自然なとろみがつく)。
- ④別のボウルに生クリームを入れ、ボウルの底を氷水で冷やししながら、柔らかいツノが立つまで泡立てる。
- ⑤③に、④のクリームを加えて、泡立て器でサツと混ぜる。マーブル状になったら、ゴムベラに持ち替え、切り混ぜる。滑らかな状態になったら、器に分け入れ、冷蔵庫でよく冷やし固める。

(フランボワーズソース)



R+house 御殿場

岳南建設株式会社  
〒412-0043 静岡県御殿場市新橋385

TEL. 0550-82-1177 FAX. 0550-84-0143

<https://www.rplus-gotemba.jp/>